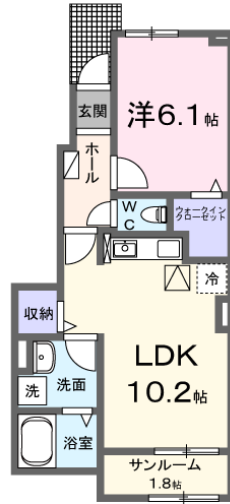


大事なペットと快適新生活☆

1LDK (洋6.1帖×1 / LDK:10.2帖)



<b>駐車場</b>	敷地内(空あり) 駐車料3,300円 / 月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)3,300円 / 月 [税込]
------------	------------------------------------------------------------

<b>備考</b>	【現況優先】※犬・猫とも2匹まで(成犬時1匹につき10kg未満) ※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります) ※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額72,000円。2025年8月1日迄に契約開始となる契約が対象となります。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[アパート] 1LDK

☆新築☆セレノ コリーナ 104号室

賃料	<b>50,500円</b>		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[共益費]2,000円 / 月		
保証会社	利用必須(25,000円)		
クリーニング費	契約時 80,000円(税込)		
他費用	町内会費(300円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字平ノ前4番地1		
交通	市営バス 四本松バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数12戸(所在1階)		
築年月	2025年3月(築4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	43.97㎡	主要採光面	南
学区(小)	青潮小学校(約650m)	学区(中)	東中学校(約1300m)
現況		契約更新	2年更新: 22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(不明) / ガス(LPガス) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / 床下収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 物置 / 複層ガラス / ホームセキュリティ / 防犯カメラ / 宅配ボックス / サンルーム / 24時間換気システム / 室内物干し / エアコン2台 / セキュリティキー / 24時間管理		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年07月25日

