

☆新築☆大事なペットと快適新生活☆  
1LDK (洋7.7帖×1 / LDK:12.2帖)



**駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※犬・猫とも2匹まで(成犬時1匹につき10kg未満)  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。

[アパート] 1LDK ☆新築☆プラシードB 102号室

賃料	70,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 70,500円 [共益費]3,000円/月		
保証会社	利用必須(25,000円)		
クリーニング費	契約時 70,000円(税込)		
他費用	町内会費(300円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒031-0002 青森県八戸市糠塚字五郎兵衛前8番地22		
交通	市営バス 長者小学校前バス停 徒歩11分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸(所在1階)		
築年月	2025年3月	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年3月下旬
占有面積	50.14㎡	主要採光面	南東
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校
現況		契約更新	2年更新:22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/ホームセキュリティ/防犯カメラ/宅配ボックス/サンルーム/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/一坪風呂/セキュリティキー/24時間管理		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年11月11日