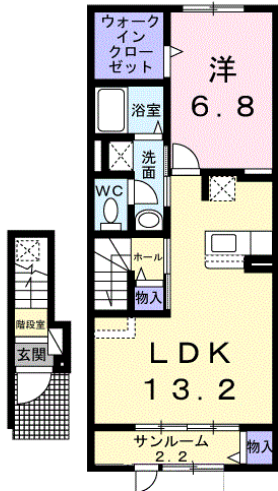


ペットと暮らせる築浅1LDKアパート☆  
1LDK（洋6.8帖×1／LDK:13.2帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込] 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-------	--

備考	【現況優先】※犬・猫とも2匹まで（成犬時1匹につき10㎡未満） ※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。
----	--

[アパート] 1LDK		アイ. レジデンス V 204号室	
賃料	68,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 68,500円 [共益費]2,500円／月		
保証会社	利用必須(25,000円)		
クリーニング費	契約時 80,000円 (税込)		
他費用	鍵セット費(3,300円) 町内会費(300円)		

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字平ノ前4番地25		
交通	市営バス 四本松バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 戸数12戸 (所在2階)		
築年月	2025年3月（築10ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年2月中旬
占有面積	54.29㎡	主要採光面	南東
学区(小)	青潮小学校(約700m)	学区(中)	湊中学校(約1000m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／ホームセキュリティ／防犯カメラ／宅配ボックス／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／セキュリティキー／24時間管理		



〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)



[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月07日