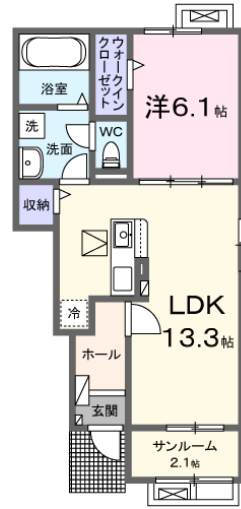


☆新築☆インターネット無料☆

1LDK (洋6.1帖×1 / LDK:13.3帖)



**駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※犬・猫とも2匹まで(成犬時1匹につき10kg未満)  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。

[アパート] 1LDK

☆新築☆ノール ヴィラージュ II  
105号室

|         |                                 |     |  |
|---------|---------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 77,000円                         |     |  |
| 敷金      |                                 | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当(税別)                       |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 77,000円 [共益費]2,500円/月 |     |  |
| 保証会社    | 利用必須(25,000円)                   |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 70,000円(税込)                 |     |  |
| 他費用     | 鍵セット費(3,300円) 町内会費(300円)        |     |  |

|       |   |       |                  |
|-------|---|-------|------------------|
| 所在地   | 〒031-0813 青森県八戸市新井田字平ノ前4番地6   |       |                  |
| 交通    | 市営バス 四本松バス停 徒歩4分  |       |                  |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数10戸(所在1階)   |       |                  |
| 築年月   | 2025年3月   | 坪単価   |                  |
| 火災保険  | 要加入   | 入居可能日 | 2025年3月下旬        |
| 占有面積  | 50.01㎡  | 主要採光面 | 南                |
| 学区(小) | 青潮小学校   | 学区(中) | 湊中学校             |
| 現況    |   | 契約更新  | 2年更新:22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)   |       |                  |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式  |       |                  |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/ホームセキュリティ/防犯カメラ/宅配ボックス/サンルーム/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/一坪風呂/セキュリティキー/24時間管理 |       |                  |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年11月21日