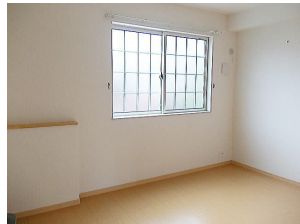
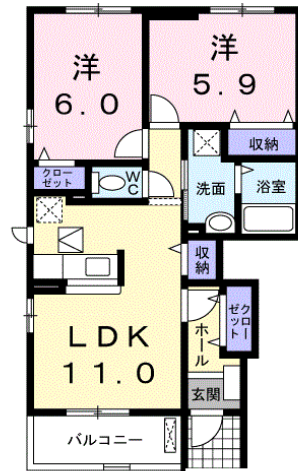


下の階への物音を気にしなくて良い1階のお部屋☆

2LDK (洋6帖×1/5.9帖×1/LDK:11帖)



**🚗 駐車場** 敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 2LDK サンフラワーA・K 101号室

賃料	62,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 62,000円 [共益費]2,800円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 70,000円 (税込)		
他費用	鍵セット費(3,300円) 町内会費(300円)		

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下2丁目12-7		
交通	市営バス・南部バス 本八戸駅前バス停 徒歩11分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2011年11月 (築13年)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2025年1月上旬
占有面積	55.37㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/BSアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/床下収納/シューズボックス/クローゼット/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/専用ゴミ置場/セキュリティキー/24時間管理		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年11月26日