

専用庭付き！ペットと暮らせます☆

3LDK (2F: 洋10.1帖×1/6.1帖×1/5.2帖×1 / LDK: 17帖)



[一戸建て] 3LDK シャイニーコート D101号室

賃料	105,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]2ヶ月相当 210,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 77,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,994円)		

所在地	〒031-0011 青森県八戸市田向5丁目6-21		
交通	市営バス 松ヶ崎バス停 徒歩7分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸		
築年月	2010年9月 (築14年3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年1月31日
占有面積	90.64㎡	主要採光面	南
学区(小)	吹上小学校	学区(中)	第一中学校
現況		契約更新	2年 更新: 105,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(電気) / 上水道(公営) / 下水道(下水) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 物置 / バルコニー / 専用庭 / オール電化 / 全室洋室 / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / シューズクローク		

🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-------	------------------------------

備考	【現況優先】※室内で小型犬1匹のみ飼育可能 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ) 初回保証料35000円、月額保証料: 賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%,更新: 2万円/1年) ※ペット飼育時/敷金1ヶ月増額
----	---

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年12月06日