

宅配BOX、室内物干し1F、2F有り。各部屋エアコン付き♪  
3LDK (2F: 洋7帖×1/6帖×1/5帖×1 / LDK: 17帖)



[一戸建て] 3LDK		ソラールユウ 102号室	
賃料	110,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 121,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 77,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(2,044円)		
所在地	〒031-0001 青森県八戸市類家5丁目14-8		
交通	市営バス・南部バス 明戸前バス停 徒歩5分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸		
築年月	2010年6月 (築14年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年2月15日
占有面積	84.06㎡	主要採光面	南東
学区(小)	柏崎小学校	学区(中)	第三中学校
現況		契約更新	2年 更新: 110,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(電気)/上水道(公営)/下水道(下水)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/物置/バルコニー/専用庭/オール電化/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/一坪風呂		

駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-----	------------------------------

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ) 初回保証料35000円、月額保証料: 賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%,更新: 2万円/1年)

**松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年12月16日