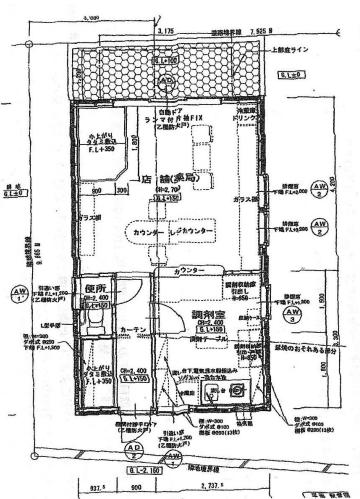


定期借家契約2029年12月31日満了の旧薬局店舗

0



駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
2台目無料  
3台目無料

備考

【現況優先】定期借家契約2029年12月31日満了。  
※エアコンは残置物、防犯カメラはダミーです。物置は家主使用中  
※機関保証加入必須。アーク賃貸保証 保証委託料は①～③より選択  
①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。  
②初回月額賃料の60%、月額保証料は月額賃料の2%。（口座振替必須。口振手数料330円／月）  
③初回なし、月額保証料は月額賃料の6%。（口座振替必須。口振手数料330円／月）

[事務所・店舗] 0 大久保店舗

賃料	110,000円 (税込)		
敷金	2ヶ月相当 220,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(110,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(11,000円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城4丁目1-35		
交通	市営バス・南部バス 桜木町バス停 徒歩2分		
建物構造	鉄骨 地上1階		
築年月	2006年10月 (築18年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入		
占有面積	34.27m <sup>2</sup> (10.37坪)	主要採光面	北
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
現況	契約更新		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	無し		
設備	給湯(電気)／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／照明器具／シャッター／自動ドア		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月03日