

都市ガス物件♪

1LDK (洋6帖×1／LDK : 10.5帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-----	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年) ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ※鍵交換費用退去時請求 20,000円(税別)が発生します。
----	---

[アパート] 1LDK 第七ドエル開洋 103号室

賃料	40,000円
敷金	保証金
仲介料	1ヶ月相当(税別)
諸費用	
保証会社	利用必須 D-support(18,000円)
クリーニング費	契約時 49,500円(税込)
他費用	月額保証料(1,299円)

所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者4丁目2-5		
交通	市営バス 大杉平バスセンターバス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	1986年11月 (築39年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	36.93㎡	主要採光面	北西
学区(小)	長者小学校 (約350m)	学区(中)	長者中学校 (約1100m)
現況		契約更新	2年 更新：40,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(都市ガス)／エアコン／照明器具／洗濯機置場／シューズボックス／物置／バルコニー／全室洋室／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年12月03日