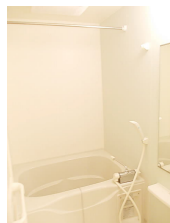
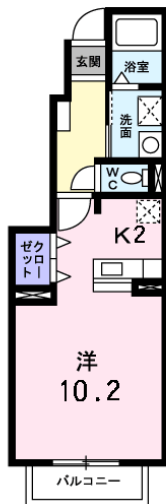


下の階への物音を気にしないで良い1階のお部屋☆

1K (洋10.2帖×1/K:2帖)



<b>駐車場</b>	敷地内(空あり) 駐車料5,500円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)
------------	---

<b>備考</b>	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円 (月額) が必要となります。
-----------	--

[アパート] 1K		アートツリー 103号室	
賃料	44,500円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 44,500円 [共益費]1,500円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 50,000円 (税込)		
他費用	町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)		
所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代1丁目3-20		
交通	市営バス・南部バス 長苗代バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 (所在1階)		
築年月	2010年9月 (築14年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2025年4月下旬
占有面積	32.9㎡	主要採光面	南
学区(小)	下長小学校 (約1000m)	学区(中)	下長中学校 (約1500m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/BSアンテナ/インターネット対応/C Sアンテナ/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/クローゼット/物置/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/専用ゴミ置場/セキュリティキー/24時間管理		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月14日