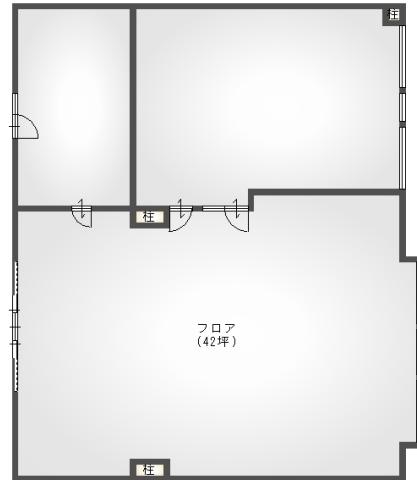


フリーレント3ヶ月！コネクティングルーム☆ドア交換等応相談

1R (洋室×1)



近隣 駐車料11,000円／月 [税込]
追加で複数台可(1台迄)11,000円／月 [税込]

備考

【現況優先】※※駐車場使用有無により保証委託料・仲介手数料の金額が変動します。
※フリーレント3ヶ月！※トイレ・給湯室共同※電気メーター個別
※事業用途応相談（飲食店不可）※共益費は消費税込の価格です。上下水道・ガス代は共益費に含む。
※火災保険料は業種により金額が異なります。
※機関保証加入必須。アーク賃貸保証 保証委託料は①～③より選択
①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。
②初回月額賃料の60%、月額保証料は月額賃料の2%。（口座振替必須。口振手数料330円／月）
③初回なし、月額保証料は月額賃料の6%。（口座振替必須。口振手数料330円／月）

[事務所・店舗] 1R NCビル 607号室

賃料 166,320円 (消費税込) [賃料応相談]

敷金 1ヶ月相当 166,320円 保証金

仲介料 1ヶ月相当 188,320円(税込)

諸費用 [共益費]69,300円／月

保証会社 利用必須 アーク賃貸保証(257,620円)

クリーニング費

他費用

所在地 〒031-0031 青森県八戸市番町

交通 市営バス・南部バス「十三日町」バス停 徒歩4分

建物構造 SRC造 地上8階 地下1階 (所在6階)

築年月 1983年5月 (築41年10ヶ月)
坪単価 3,600円／坪

火災保険 要加入 2年間 入居可能日 即入居可

占有面積 138.84m² (42.00坪) 主要採光面 南西

学区(小) 八戸小学校 (約1300m) 学区(中) 第二中学校 (約1400m)

現況 契約更新 2年

トイレ 共同 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)

風呂 無し

設備 上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(不明)／エアコン／照明器具／エレベーター／

標記 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年03月18日