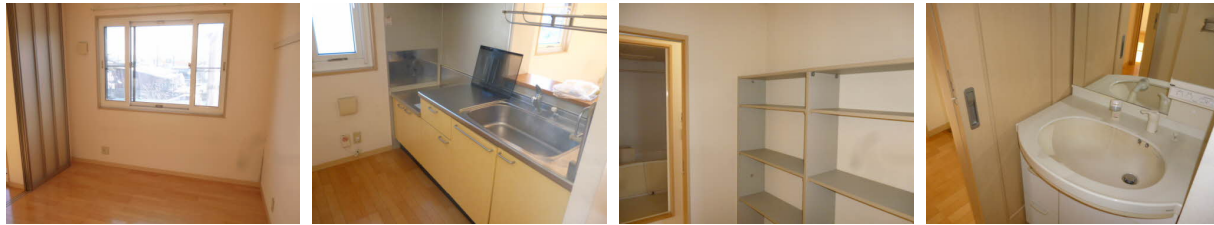


いつでも荷物が受け取れる宅配ボックス完備☆

1LDK (洋6.7帖×1 / LDK : 12.9帖)



<b>駐車場</b>	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]
------------	---

<b>備考</b>	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ ●「シャーマゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。 ●火災保険へのご加入が条件となります。 ●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2% ※エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。
-----------	---

[アパート] 1LDK プロムナード南ヶ丘A 102号室

賃料	<b>52,000円</b>		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 52,000円 [共益費]4,000円/月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円(税込)		
他費用	月額保証料(1,213円) エアコンクリーニング費用(退去時)(11,000円) ストーブクリーニング費用(退去時)(17,600円)		

所在地	〒031-0822 青森県八戸市白銀町字南ヶ丘10-4		
交通	市営バス・南部バス 労災病院前 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸(所在1階)		
築年月	2003年9月(築21年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年5月上旬
占有面積	51㎡	主要採光面	南
学区(小)	白銀小学校(約900m)	学区(中)	白銀中学校(約1600m)
現況		契約更新	2年更新：52,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(LPガス) / エアコン / FFストーブ / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / シューズボックス / クローゼット / 物置 / 複層ガラス / バルコニー / デジタルロック / 全室洋室 / 宅配ボックス /		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月28日