

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

1LDK (洋6.7帖×1 / LDK : 12.9帖)



 駐車場	敷地内(空あり) (無料) 2台目 駐車料3,300円 / 月 [税込]
---	---

備考	<p>【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ</li><li>●「シャーマゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。</li><li>●火災保険へのご加入が条件となります。</li><li>●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%</li></ul> <p>※クリーニング費は、エアコン1台込です。 ※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。 ※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は随時お問合せください。</p>
----	---

## [アパート] 1LDK プロムナード南ヶ丘A 101号室

賃料	52,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 52,000円 [共益費]4,000円 / 月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	契約時 96,800円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,213円) ストープクリーニング費用 (退去時)(17,600円)		

所在地	〒031-0822 青森県八戸市白銀町字南ヶ丘10-4		
交通	市営バス・南部バス 労災病院前 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2003年9月 (築22年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月下旬
占有面積	51㎡	主要採光面	南
学区(小)	白銀小学校 (約900m)	学区(中)	白銀中学校 (約1600m)
現況		契約更新	2年 更新：52,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(LPガス) / コンロ / エアコン / FFストーブ / TV付インターホンあり / 照明器具 / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / シューズボックス / クローゼット / 物置 / 複層ガラス / バルコニー / デジタルロック / 全室洋室 / 宅配ボックス / 稼働間仕切収納		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhashi.co.jp [URL] https://www.matuhashi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月16日

