### 来客時もモニタ付インターホンで安心対応☆

## 3LDK (2F: 洋5.3帖×1/6.2帖×1/6.3帖×1/LDK:14.3帖)













### ← 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料5,500円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)

## 備考

【現況優先】※駐車場:2台縦列可。区画の長さは申込前に必ず現地をご確認ください。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証 料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

# [メゾネット] 3LDK 十日市アパート(棟割) 102号室

賃料	69,000円			
敷金	保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 69,000円 [共益費]2,000円/月			
保証会社	利用必須 D-support(18,000円)			
クリーニング費 契約時 93,500円(税込)				
他費用	月額保証料(1,664円)			

所在地	〒031-0804 青森県八戸市青葉2丁目1-6			
交通	市営バス 蟇平バス停 徒歩 1 分			
建物構造	軽鉄 地上2階			
築年月	2005年3月(築20年7ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可	
占有面積	84.62 m <sup>2</sup>	主要採光面	南	
学区(小)	柏崎小学校 (約210m)	学区(中)	第三中学校 (約450m)	
現況		契約更新	2年 更新:69,000円(税込)	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/洗濯機置場/床下収納/シューズボックス/クローゼット/物置/全室洋室/			

月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月03日