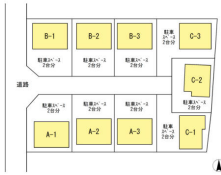
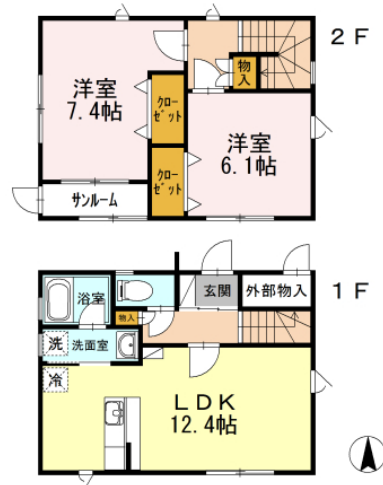


南向きの戸建てです♪

2LDK (2F: 洋6.1帖×1/7.4帖×1 / LDK: 12.4帖)



| | |
|------------|------------------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄) |
|------------|------------------------------|

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ)初回保証料35000円、月額保証料: 賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別)
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%,更新: 2万円/1年)
※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

[一戸建て] 2LDK **ムーンキャッスル A003号室**

| | | | |
|---------|----------------------------|-----|--|
| 賃料 | 80,000円 | | |
| 敷金 | | 保証金 | |
| 仲介料 | 1ヶ月相当(税別) | | |
| 諸費用 | [礼金]1.1ヶ月相当 88,000円 | | |
| 保証会社 | 利用必須 D-Support-IK(35,000円) | | |
| クリーニング費 | 契約時 55,000円(税込) | | |
| 他費用 | 月額保証料(1,699円) | | |

| | | | |
|-------|--|-------|-------------------|
| 所在地 | 〒039-1169 青森県八戸市日計4丁目8-2 | | |
| 交通 | 市営バス・南部バス 根岸バス停 徒歩2分 | | |
| 建物構造 | 木造 地上2階 | | |
| 築年月 | 2014年9月(築10年6ヶ月) | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 | 入居可能日 | 2025年4月30日 |
| 占有面積 | 68.3㎡ | 主要採光面 | 南 |
| 学区(小) | 根岸小学校(約500m) | 学区(中) | 北陵中学校(約800m) |
| 現況 | | 契約更新 | 2年更新: 80,000円(税込) |
| トイレ | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有) | | |
| 風呂 | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式 | | |
| 設備 | 洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(LPガス) / エアコン / FFストーブ / TV付インターホンあり / 照明器具 / 洗濯機置場 / シューズボックス / クローゼット / 物置 / 網戸 / カーテンレール / 全室洋室 / サニールーム / 室内物干し / 24時間電話受付 | | |

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(第2656号) 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態: 仲介
情報更新日: 2025年03月26日