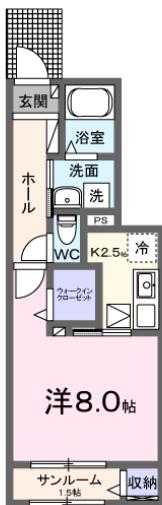


☆新築☆賃料減額キャンペーン！

1K (洋8帖×1／K:2.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。  
※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額57,500円になります。25/11/1迄に契約開始となる契約が対象。

[アパート] 1K

☆新築☆ラ・メール 105号室

賃料	43,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[共益費]2,000円／月	
保証会社	利用必須(22,000円)	
クリーニング費	契約時 50,000円 (税込)	
他費用	町内会費(250円) 鍵セット費(3,300円)	

所在地	〒039-1167 青森県八戸市沢里字鹿島沢10-6		
交通	市営バス 根城六丁目バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数12戸 (所在1階)		
築年月	2025年9月 (築3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	33.2m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校 (約1000m)	学区(中)	根城中学校 (約850m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／ホームセキュリティ／防犯カメラ／全室洋室／宅配ボックス／24時間換気システム／室内物干し／セキュリティキー／24時間管理		

 麻生橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月11日