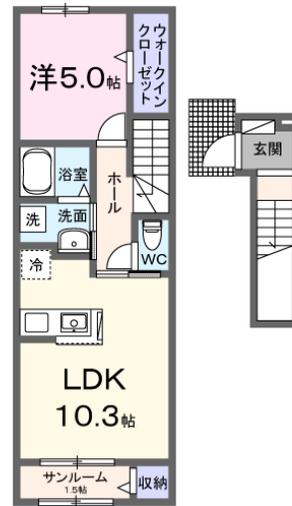


☆新築☆賃料減額キャンペーン!

1LDK (洋5帖×1 / LDK:10.3帖)



🚗 駐車場 敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円/月 [税込]

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。  
※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額65,000円になります。25 / 11 / 1迄に契約開始となる契約が対象。

[アパート] 1LDK ☆新築☆ラ・メール 204号室

賃料	48,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当(税別)		
諸費用	[共益費]2,000円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 60,000円(税込)		
他費用	町内会費(250円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒039-1167 青森県八戸市沢里字鹿島沢10-6		
交通	市営バス 根城六丁目バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数12戸(所在2階)		
築年月	2025年9月(築3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	44.28㎡	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校(約1000m)	学区(中)	根城中学校(約850m)
現況		契約更新	2年更新: 22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/24時間換気システム/室内物干し/エアコン2台/セキュリティキー/24時間管理		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年12月11日