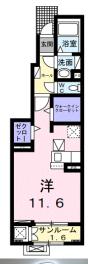
### 賃料減額キャンペーン!

### 1R (洋11.6帖×1)













### 😝 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料5,500円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)

### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

- ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2,2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。
- ※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額60,000円になります。25/11/1迄に契約開始 となる契約が対象。

# 

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

## [アパート] 1R

### ☆新築☆カームリー 102号室

賃料	46,000円			
敷金	保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[共益費]2,000円/月			
保証会社	利用必須(22,000円)			
クリーニング費 契約時 50,000円 (税込)				
他費用	他費用 町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)			

	T.			
所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代2丁目7-50			
交通	市営バス・南部バス・十鉄バス 千田バス停 徒歩4ふん			
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階)			
築年月	2025年8月(築2ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可	
占有面積	36.41 m <sup>2</sup>	主要採光面	南	
学区(小)	下長小学校 (約450m)	学区(中)	下長中学校 (約900m)	
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有			
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/サンルーム/24時間換気システム/室内物干し/セキュリティキー/24時間管理/いつでもインターホン			



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月06日