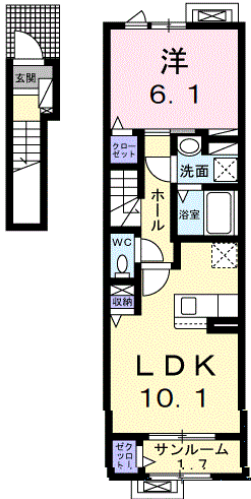


☆新築☆サンルーム・室内物干しでお天気に左右されずにお洗濯ができます☆

1LDK（洋6.1帖×1／LDK:10.1帖）



同タイプ写真



※ルタンシャシック（多層）シリーズと同一タイプのお部屋です。



同タイプ写真



※ルタンシャシック（多層）シリーズと同一タイプのお部屋です。

|     |                                           |
|-----|-------------------------------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり) 駐車料5,500円／月 [税込]<br>追加で複数台可(1台迄) |
|-----|-------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。<br>※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料<br>170円がかかります。<br>※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |                                 |                 |  |
|-------------|---------------------------------|-----------------|--|
| [アパート] 1LDK |                                 | ☆新築☆カームリー 202号室 |  |
| 賃料          | 67,000円                         |                 |  |
| 敷金          |                                 | 保証金             |  |
| 仲介料         | 1ヶ月相当 (税別)                      |                 |  |
| 諸費用         | [礼金]1ヶ月相当 67,000円 [共益費]2,000円／月 |                 |  |
| 保証会社        | 利用必須(22,000円)                   |                 |  |
| クリーニング費     | 契約時 60,000円 (税込)                |                 |  |
| 他費用         | 町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)        |                 |  |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                |       |                   |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1103 青森県八戸市長苗代2丁目                                                                                                                                                                                                                         |       |                   |
| 交通    | 市営バス・南部バス・十鉄バス 千田バス停 徒歩4ふん                                                                                                                                                                                                                     |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)                                                                                                                                                                                                                            |       |                   |
| 築年月   | 2025年8月                                                                                                                                                                                                                                        | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                                                                                                            | 入居可能日 | 2025年8月下旬         |
| 占有面積  | 46.29㎡                                                                                                                                                                                                                                         | 主要採光面 | 南                 |
| 学区(小) | 下長小学校 (約450m)                                                                                                                                                                                                                                  | 学区(中) | 下長中学校 (約900m)     |
| 現況    |                                                                                                                                                                                                                                                | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                                                                                                          |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                                                                                                                             |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／ホームセキュリティ／防犯カメラ／全室洋室／宅配ボックス／サンルーム／24時間換気システム／室内物干し／エアコン2台／セキュリティキー／24時間管理／いつでもインターホン |       |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年04月22日