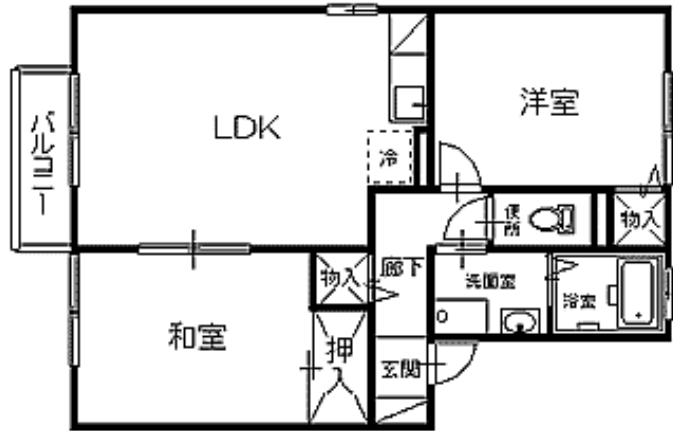


新井田公園近く☆お子様がいらっしゃるご家庭にもおすすめの立地です。

2LDK（和6帖×1洋6帖×1／LDK：12帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目無料
備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。 ※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 2LDK		セジュール新井田2 101号室	
賃料	50,000円		
敷金	2ヶ月相当 100,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		
所在地	〒031-0816 青森県八戸市新井田西2丁目10-20		
交通	南部バス 村田内科前バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在1階)		
築年月	1997年5月 (築28年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	53.72㎡	主要採光面	南東
学区(小)	新井田小学校	学区(中)	大館中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／洗濯機置場／物置／網戸／バルコニー／和室あり／		

**髙松橋不動産**
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月24日