

2人暮らしにもオススメのゆったり 1LDK☆うれしい宅配ボックス付き☆

1LDK (洋4.7帖×1/LDK : 13.7帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
●「シャーメゾンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
●火災保険へのご加入が条件となります。  
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%  
※クリーニング費用の内訳は、退去時の室内清掃費用55,000円(税込)、エアコンクリーニング費用13,200円(税込)、ストーブクリーニング費用17,600円(税込)です。  
※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。  
※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は隨時お問合せください。

[アパート] 1LDK

シャーメゾンエーデルワイズ 202号室

賃料	44,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[共益費]3,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費	契約時 85,800円 (税込)	
他費用	月額保証料(967円)	

所在地	〒031-0822 青森県八戸市白銀町栗沢道20-1		
交通	市営バス ユニバース白銀店前バス停 徒歩11分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2010年9月 (築15年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	41.25m <sup>2</sup>	主要採光面	南西
学区(小)	白鷗小学校 (約600m)	学区(中)	白銀中学校 (約240m)
現況		契約更新	2年 更新 : 44,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／クローゼット／物置／網戸／複層ガラス／デジタルロック／全室洋室／宅配ボックス／24時間換気システム／室内物干し／		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年10月10日

