

☆新築☆不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

1LDK (洋5帖×1/LDK:11.2帖)



[アパート] 1LDK

☆新築☆星の指輪 102号室

賃料	58,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 58,000円 [共益費]3,000円／月	
保証会社	利用必須 ジェイリース賃貸保証	
クリーニング費	契約時 66,000円 (税込)	
他費用	継続保証料(440円)	

所在地	〒031-0073 青森県八戸市長根4丁目17-13		
交通	市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階 戸数12戸 (所在1階)		
築年月	2025年7月 (築3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間 19,030円	入居可能日	即入居可
占有面積	38.09m ²	主要採光面	南西
学区(小)	八戸小学校 (約500m)	学区(中)	第二中学校 (約500m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗净機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)3口/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/物置/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/24時間換気システム/専用ゴミ置場/		



敷地内(空あり)1台目 駐車料4,000円／月 [税込]
2台目 駐車料4,000円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社：ジェイリース賃貸保証 初回保証委託契約料:月額賃料等の65%
※法人契約時、礼金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月。

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日