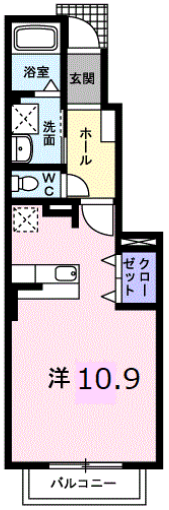
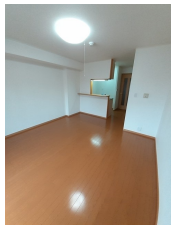
エアコン・BS・TVインターホン付き！1階ワンルームで快適ひとり暮らし☆

1R（洋10.9帖×1）





駐車場	敷地内(空あり) 駐車料3,300円／月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込]

備考	【現況優先】※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1R

コンフォルターブル・アヴァンセ 104号室

賃料	42,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 42,000円 [共益費]1,800円／月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 50,000円（税込）		
他費用	町内会費(350円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒039-1112 青森県八戸市南白山台２丁目4-8		
交通	市営バス・南部バス ニュータウン中央バス停 徒歩４分		
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在1階)		
築年月	2007年2月（築18年8ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2025年11月下旬
占有面積	32.9㎡	主要採光面	東
学区(小)	白山台小学校 (約650m)	学区(中)	白山台中学校 (約850m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／物置／網戸／カーテンレール／複層ガラス／バルコニー／全室洋室／24時間換気システム／専用ゴミ置場／セキュリティキー／２４時間管理		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年10月22日