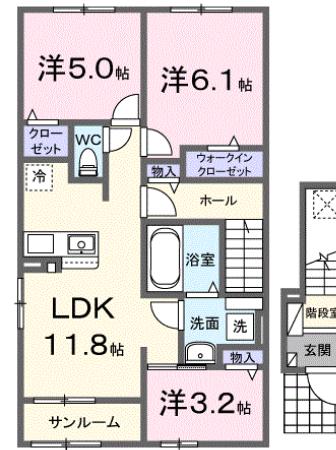


家賃割引キャンペーン中！詳細は備考欄をご覧ください。

2LDK (洋6.1帖×1/5帖×1／LDK:11.8帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額78,500円。2025年12月1日迄に契約開始となる契約が対象となります。
※犬・猫とも2匹まで（成犬時1匹に付き10kg未満）※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。※保証会社原則加入 保証委託料
契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。※24時間サポート費用330円（月額）が必要となります。
※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)※縦列駐車の区画は2台で￥5500／月（税込）になります。空き状況は都度確認となります。※当物件は管理会社を通じて電気が供給されるため電力会社の選択・変更及びアンペア数の変更はできません。

[アパート] 2LDK ☆新築☆アルカンシェルB 201号室

賃料	65,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 65,000円 [共益費]2,000円／月	
保証会社	利用必須(25,000円)	
クリーニング費	契約時 90,000円 (税込)	
他費用	町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)	

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代1丁目6-25-2		
交通	市営バス・南部バス 内舟渡バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在2階)		
築年月	2025年11月 (築1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	65.25m ²	主要採光面	南
学区(小)	下長小学校 (約1000m)	学区(中)	下長中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/デジタルロック/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/一坪風呂		

月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

