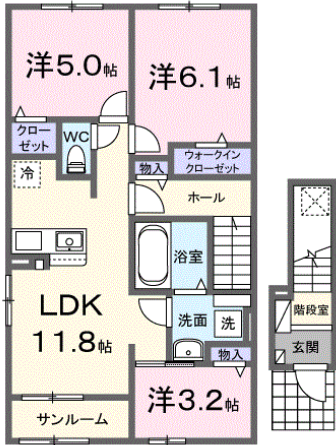


家賃割引キャンペーン中！詳細は備考欄をご覧ください。

2LDK（洋6.1帖×1/5帖×1／LDK:11.8帖）



駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込] 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-----	--

備考	【現況優先】※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額78,500円。2025年12月1日迄に契約開始となる契約が対象となります。 ※犬・猫とも2匹まで（成犬時1匹につき10kg未満）※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 ※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)※縦列駐車 の区画は2台で¥5500／月（税込）になります。空き状況は都度確認となります。※当物件は管理会社 を経由して電気が供給されるため電力会社の選択・変更及びアンペア数の変更はできません。
----	--

[アパート] 2LDK		☆新築☆アルカンシエルB 201号室	
賃料	65,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 65,000円 [共益費]2,000円／月		
保証会社	利用必須(25,000円)		
クリーニング費	契約時 90,000円 (税込)		
他費用	町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)		
所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代 1 丁目6-25-2		
交通	市営バス・南部バス 内舟渡バス停 徒歩 5 分		
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在2階)		
築年月	2025年11月 (築1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	65.25㎡	主要採光面	南
学区(小)	下長小学校 (約1000m)	学区(中)	下長中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／デジタルロック／ホームセキュリティ／防犯カメラ／全室洋室／宅配ボックス／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン 2 台／一坪風呂		

