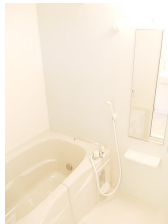
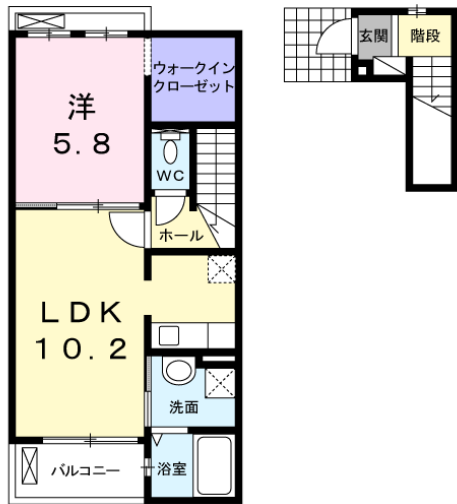


来客時もモニタ付インターホンで安心対応☆

1LDK（洋5.8帖×1／LDK:10.2帖）



|                                                                                     |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  駐車場 | 敷地内(空あり) 駐車料3,300円／月 [税込] |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。<br>※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。<br>※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|             |                                                                                                                                                                                    |                |                   |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|
| [アパート] 1LDK |                                                                                                                                                                                    | ファインブリーズ 202号室 |                   |
| 賃料          | 54,000円                                                                                                                                                                            |                |                   |
| 敷金          |                                                                                                                                                                                    | 保証金            |                   |
| 仲介料         | 1ヶ月相当 (税別)                                                                                                                                                                         |                |                   |
| 諸費用         | [礼金]1ヶ月相当 54,000円 [共益費]1,800円／月                                                                                                                                                    |                |                   |
| 保証会社        | 利用必須(22,000円)                                                                                                                                                                      |                |                   |
| クリーニング費     | 契約時 60,000円 (税込)                                                                                                                                                                   |                |                   |
| 他費用         | 町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)                                                                                                                                                           |                |                   |
|             |                                                                                                                                                                                    |                |                   |
| 所在地         | 〒039-1165 青森県八戸市石堂3丁目5-5                                                                                                                                                           |                |                   |
| 交通          | 市営バス・南部バス 石堂バス停 徒歩 1 1 分                                                                                                                                                           |                |                   |
| 建物構造        | 木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)                                                                                                                                                                |                |                   |
| 築年月         | 2012年9月 (築12年10ヶ月)                                                                                                                                                                 | 坪単価            |                   |
| 火災保険        | 要加入 2年間                                                                                                                                                                            | 入居可能日          | 2025年9月上旬         |
| 占有面積        | 43.80㎡                                                                                                                                                                             | 主要採光面          | 南東                |
| 学区(小)       | 城北小学校 (約900m)                                                                                                                                                                      | 学区(中)          | 下長中学校 (約1500m)    |
| 現況          |                                                                                                                                                                                    | 契約更新           | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ         | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                                              |                |                   |
| 風呂          | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                                                                 |                |                   |
| 設備          | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／浴室窓／セキュリティキー／24時間管理 |                |                   |

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhashi.co.jp [URL] https://www.matuhashi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年07月24日