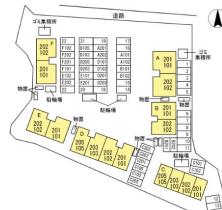


独立したお部屋の2LDKアパート☆

2LDK (洋6帖×1/7帖×1/LDK:12.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  
※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年)  
※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。  
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。  
※電本貸室の電気は、貸主から配給されます。

[アパート] 2LDK ザ・ギャラリー A102号室

|         |                                   |     |
|---------|-----------------------------------|-----|
| 賃料      | 67,000円                           |     |
| 敷金      |                                   | 保証金 |
| 仲介料     | 1ヶ月相当(税別)                         |     |
| 諸費用     | [礼金]1.1ヶ月相当 73,700円 [共益費]4,500円／月 |     |
| 保証会社    | 利用必須 D-Support(35,000円)           |     |
| クリーニング費 | 契約時 82,500円(税込)                   |     |
| 他費用     | 月額保証料(1,647円) ICタッカ電池(初回)(2,750円) |     |

|       |  |       |                    |
|-------|--|-------|--------------------|
| 所在地   | 〒039-1166 青森県八戸市根城字中崎29-3  |       |                    |
| 交通    | 市営バス 報恩会館根城前バス停 徒歩2分   |       |                    |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数4戸(所在1階)   |       |                    |
| 築年月   | 2008年9月(築17年2ヶ月)   | 坪単価   |                    |
| 火災保険  | 要加入  | 入居可能日 | 即入居可               |
| 占有面積  | 62.1m <sup>2</sup>   | 主要採光面 | 西                  |
| 学区(小) | 江南小学校(約1100m)  | 学区(中) | 根城中学校(約850m)       |
| 現況    |  | 契約更新  | 2年 更新: 67,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)  |       |                    |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式   |       |                    |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/デジタルロック/全室洋室/室内物干し/専用ゴミ置場/ |       |                    |

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2025年12月03日