

キャンペーン：2026年1月末までの契約開始で礼金40,000円！

1LDK（洋3帖×1／LDK:10.5帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-----	--------------

備考	【現況優先】キャンペーン：2026年1月末までの契約開始で礼金40,000円！ ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1％＋800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年） ※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
----	--

[アパート] 1LDK		セジュールSE秀 A106号室	
賃料	49,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]40,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 D-support(18,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,429円)		
所在地	〒031-0071 青森県八戸市沼館1丁目7-44		
交通	市営バス 城下四丁目バス停 徒歩 4 分 南部バス 年金事務所前バス停 徒歩 3 分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数16戸 (所在1階)		
築年月	1998年6月 (築27年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	35.1㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校 (約600m)	学区(中)	第二中学校 (約1700m)
現況		契約更新	2年 更新：49,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／シューズボックス／物置／バルコニー／全室洋室／室内物干し／		

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日