### インターネット無料☆

# 2LDK(洋7帖×1/6帖×1/LDK:10帖)













### ← 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証 料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配

給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

# 「アパート] 2LDK マンションタケイシ 203号室

賃料54,000円敷金保証金仲介料1ヶ月相当 (税別)諸費用保証会社利用必須 D-Support(35,000円)保証会社利用必須 D-Support(35,000円)クリーニング費契約時 71,500円 (税込)他費用月額保証料(1,439円) ICロック電池(初回)(2,750円)				
仲介料 1ヶ月相当 (税別) 諸費用 [礼金]1.1ヶ月相当 59,400円 保証会社 利用必須 D-Support(35,000円) クリーニング費 契約時 71,500円 (税込)	賃料	54,000円		
諸費用 [礼金]1.1ヶ月相当 59,400円 保証会社 利用必須 D-Support(35,000円) クリーニング費 契約時 71,500円 (税込)	敷金	保証金		
保証会社 利用必須 D-Support(35,000円)  クリーニング費 契約時 71,500円 (税込)	仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
クリーニング費 契約時 71,500円 (税込)	諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 59,400円		
·	保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
他費用 月額保証料(1,439円) ICロック電池(初回)(2,750円)	クリーニング費 契約時 71,500円 (税込)			
	他費用	月額保証料(1,439円) ICロック電池(初回)(2,750円)		

			·
所在地	〒031-0816 青森県八戸市新井田西2丁目15-3		
交通	南部バス 重地下バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上3階 戸数18戸 (所在2階)		
築年月	1996年9月(築29年1ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	55.48 m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	新井田小学校 (約1500m)	学区(中)	大館中学校 (約1700m)
現況		契約更新	2年 更新:54,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/全室洋室/室内物干し/専用ゴミ置場/		

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



差し 左のQRコード

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月06日