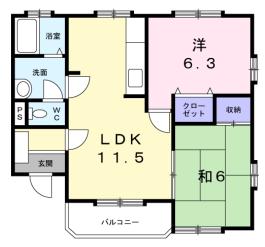
#### コンビニ徒歩2分♪出入りがしやすい1階のお部屋です☆

### 2LDK(和6帖×1洋6.3帖×1/LDK:11.5帖)













#### 🗪 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料2,200円/月 [税込]

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。

※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。

# [アパート] 2LDK ビレッジ和楽B 102号室

賃料	44,000円			
敷金	1ヶ月相当 44,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[共益費]3,300円/月			
保証会社	利用必須(22,000円)			
クリーニング費				

他費用

所在地	〒039-0103 青森県三戸郡南部町大字大向字後構30-3			
交通	南部バス・なんぶちぇりバス 町営市場前バス停 徒歩6分			
建物構造	木造 地上2階 (所在1階)			
築年月	1997年5月(築28年4ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可	
占有面積	52.99 m <sup>2</sup>	主要採光面	南	
学区(小)	南部小学校 (約2200m)	学区(中)	南部中学校 (約2300m)	
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/洗濯機置場/クローゼット/物置/バルコニー/和室あり/専用ゴミ置場/浴室窓/セキュリティー/24時間管理			

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休) **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪たのQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年09月30日