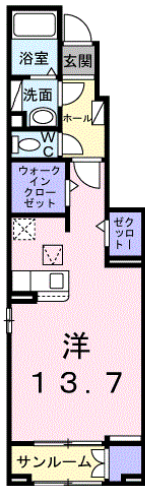


☆新築☆出入りがスムーズな1階のお部屋☆

1R (洋13.7帖×1)



駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円/月 [税込]
-----	------------------------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。
----	--

[アパート] 1R

☆新築☆フォルネ 103号室

賃料	53,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 53,000円 [共益費]2,500円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 50,000円 (税込)		
他費用	町内会費(200円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城4丁目9-5		
交通	市営バス・南部バス 新組町バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)		
築年月	2026年1月	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月下旬
占有面積	40.05㎡	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校 (約450m)	学区(中)	根城中学校 (約750m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(都市ガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/B Sアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴 室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼッ ト/物置/複層ガラス/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/宅 配ボックス/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/24時間 管理		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月11日