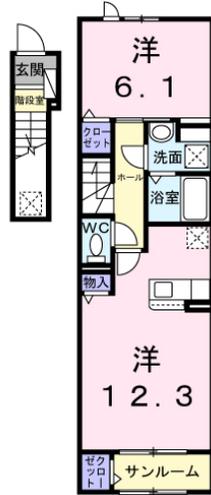


☆新築☆コストがお得な都市ガス仕様☆

1LDK (洋6.1帖×1 / LDK:12.3帖)



 **駐車場** 敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円 / 月 [税込]

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。
※24時間サポート費用 330円 (月額) が必要となります。

[アパート] 1LDK ☆新築☆フォルネ 202号室

賃料	56,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 56,000円 [共益費]2,500円 / 月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 50,000円 (税込)		
他費用	町内会費(200円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城4丁目9-5		
交通	市営バス・南部バス 新組町バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2026年1月	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月下旬
占有面積	49.93㎡	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校 (約450m)	学区(中)	根城中学校 (約750m)
現況		契約更新	2年更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(不明) / ガス(都市ガス) / コンロ(IH) / エアコン / TV付インターホンあり / 照明器具 / B Sアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / シューズボックス / クローゼット / 物置 / 複層ガラス / ホームセキュリティ / 防犯カメラ / 全室洋室 / 宅配ボックス / 24時間換気システム / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / 24時間管理		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月11日