

キャンペーン：☆個人契約限定☆ 礼金0.5ヶ月・フリーレント1ヶ月に致します♪（賃料以外は発生します・1年未満の解約は短期解約違約金あり）

1LDK（洋4.6帖×1／LDK:9.1帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,300円/月 [税込]
-----	--------------------------------------

備考 【現況優先】キャンペーン：☆個人契約限定☆ 礼金0.5ヶ月・フリーレント1ヶ月に致します♪（賃料以外は発生します・1年未満の解約は短期解約違約金あり）  
 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)  
 ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年）  
 ※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。  
 ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。  
 ※本物件はZEH-M物件です。詳細は（ZEH-M情報）をご確認ください  
 本貸室の電気は、貸主から配給されます。

[アパート] 1LDK ☆新築☆レスア柏崎II 203号室

賃料	73,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 73,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-support (35,000円)		
クリーニング費	契約時 60,500円 (税込)		
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICカード電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,707円)		

所在地	〒031-0081 青森県八戸市柏崎3丁目10-11		
交通	市営バス・南部バス 柏崎新町バス停 徒歩5分 市営バス 館花下バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2025年9月 (築3ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	41.56㎡	主要採光面	南西
学区(小)	柏崎小学校 (約900m)	学区(中)	第三中学校 (約800m)
現況		契約更新	2年更新：73,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／CSアンテナ／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／ウォークインクローゼット／物置／駐輪場／ホームセキュリティ／全室洋室／宅配ボックス／24時間換気システム／室内物干し／一坪風呂／カードキー		

