

1DK (和6帖×1／DK:7.5帖)



🚗 駐車場	敷地内(空あり) (無料)
-------	---------------

備考	<p>【現況優先】</p> <p>※電気・水道は家主と一緒にメーターなので、料金も賃料支払い時に合わせて支払いになります。</p> <p>※駐車場は縦列駐車になり、せまいので現地確認が必要です。</p> <p>※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。</p> <p>※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。</p> <p>※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。</p>
----	--

[アパート] 1DK 良和荘 3号室

賃料	25,000円		
敷金	1ヶ月相当 25,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 25,000円		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(10,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円) T V アンテナ代(5,000円)		

所在地	〒031-0022 青森県八戸市糠塚字大杉平5-4		
交通	市営バス・南部バス 上大杉平バス停 徒歩 2 分		
建物構造	木造 地上2階 (所在2階)		
築年月	1963年7月 (築62年6ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	37.125㎡	主要採光面	南
学区(小)	図南小学校 (約1400m)	学区(中)	長者中学校 (約850m)
現況	契約更新		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	無し		
設備	上水道(公営)／下水道(下水)／照明器具／TVアンテナ／網戸／和室あり／		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2026年01月15日