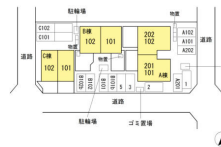


★テラスハウス★大事なペットと快適新生活☆

3LDK (2F : 洋6帖×3 / LDK:13.5帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)
-----	------------------------------

備考	【現況優先】※室内で小型犬1匹のみ飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額） ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年） ※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。
----	---

[一戸建て] 3LDK		コスモポリス（棟割） B102号室	
賃料	82,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 90,200円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
クリーニング費	契約時 93,500円（税込）		
他費用	月額保証料(1,547円)		

所在地	〒039-1111 青森県八戸市東白山台2丁目32-4		
交通	市営バス・南部バス 東白山台バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸 (所在1階)		
築年月	2004年8月（築21年1ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年10月25日
占有面積	78.96㎡	主要採光面	南
学区(小)	白山台小学校 (約40m)	学区(中)	白山台中学校 (約1400m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(都市ガス) / エアコン / FFストーブ / TV付インターホンあり / 照明器具 / CATV / インターネット対応 / インターネット無料 / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / 床下収納 / シューズボックス / クローゼット / ウォークインクローゼット / 物置 / バルコニー / 全室洋室 / 宅配ボックス / 室内物干し / 専用ゴミ置場 / 一坪風呂		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(第)2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年09月17日