

1.5帖のウォークインクローゼットと1.7帖の書斎が魅力な1LDK☆

2LDK（洋5.5帖×1／LDK:15.1帖）



駐車場

敷地内(空あり)(無料)
2台目無料

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
●「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
●火災保険へのご加入が条件となります。
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%
※クリーニング費用の内訳は、退去時の室内清掃費用68,200円(税込)、エアコンクリーニング費用13,200円(税込)、ストーブクリーニング費用17,600円(税込)です。
※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。
※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は隨時お問合せください。

[アパート] 2LDK グランドールタモリ A202号室

賃料	66,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 66,000円 [共益費]4,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費	契約時 99,000円（税込）	
他費用	月額保証料(1,427円)	

所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長2丁目5-17		
交通	市営バス 河原木団地南口バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2000年1月 (築25年11ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年2月中旬
占有面積	50m ²	主要採光面	南東
学区(小)	下長小学校 (約1300m)	学区(中)	下長中学校 (約1300m)
現況		契約更新	2年 更新 : 66,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/物置/複層ガラス/バルコニー/専用庭/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/		

麻糬松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月09日

月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

からアクセス

