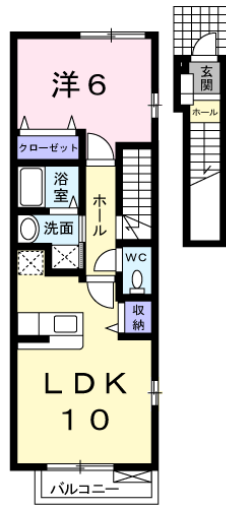


新井田エリア★お一人暮らしにオススメのお部屋♪来客時もモニタ付インターホンで安心対応

1LDK（洋6帖×1／LDK：10帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-------	------------------------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。 ※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。
----	--

[アパート] 1LDK シャルマン・フルール A201号室

賃料	45,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 45,000円 [共益費]3,500円／月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 60,000円（税込）		
他費用	町内会費(200円) 鍵セット費(3,300円)		

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字石動木4-6		
交通	市営バス 重地バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2008年3月 (築17年8ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間	入居可能日	2025年12月上旬
占有面積	42.37㎡	主要採光面	南西
学区(小)	新井田小学校 (約1400m)	学区(中)	大館中学校 (約1500m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／デジタルロック／全室洋室／24時間換気システム／専用ゴミ置場／24時間管理		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日