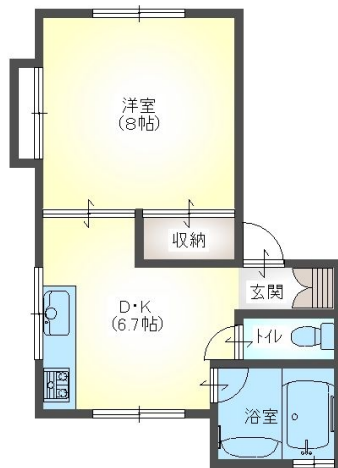


南向き♪中心街へ徒歩圏内の立地！お一人暮らしにおすすめです

1DK（洋8帖×1／DK：6.7帖）



 駐車場	敷地内(空あり) (無料)
---	---------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。 月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロック（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。 ※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。
----	---

[アパート] 1DK カトレアK 202号室

賃料	36,000円		
敷金	2ヶ月相当 72,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(14,400円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市観音下46-3		
交通	JR八戸線 本八戸駅 徒歩 5 分 市営バス・南部バス 本八戸駅バス停 徒歩 6 分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1996年4月（築29年9ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	31.05㎡	主要採光面	南
学区(小)	八戸小学校 (約720m)	学区(中)	第二中学校 (約530m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)2箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／インターネット対応／洗濯機置場／シューズボックス／物置／網戸／カーテンレール／全室洋室／		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月15日