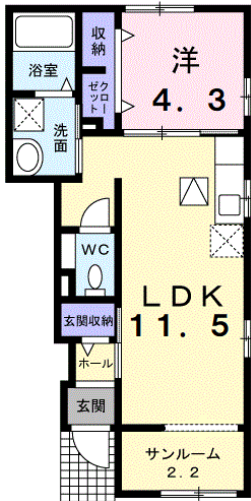



お天気に左右されずにお洗濯ができるサンルーム付き☆

1LDK（洋4.3帖×1／LDK:11.5帖）



 **駐車場** 敷地内(空あり)1台目 駐車料5,500円／月 [税込]

備考 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料
170円がかかります。
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1LDK ベルス マーレ 103号室

賃料	64,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 64,000円 [共益費]3,100円／月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費	契約時 60,000円（税込）		
他費用	鍵セット費(3,300円) 町内会費(375円)		

所在地	〒031-0003 青森県八戸市吹上 1 丁目7-25		
交通	市営バス・南部バス 吹上バス停 徒歩 3 分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)		
築年月	2024年1月（築1年10ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年12月中旬
占有面積	41.52㎡	主要採光面	南西
学区(小)	吹上小学校 (約150m)	学区(中)	第一中学校 (約650m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(都市ガス)／コンロ(IH)／エアコン／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／複層ガラス／ホームセキュリティ／防犯カメラ／宅配ボックス／サンルーム／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン 2 台／セキュリティキー／24 時間管理		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日