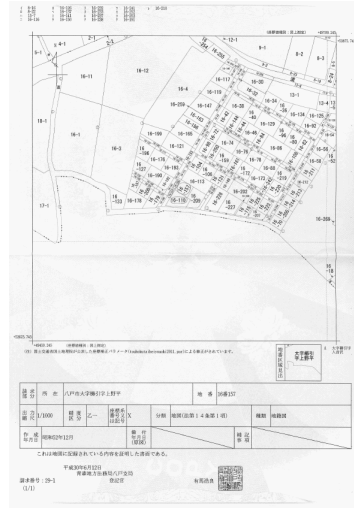


櫛引の売地！条件によっては建築可能★

285.18㎡ (公簿)



備考 【現況優先】※仲介手数料：55,000円
 ・私道（公衆用道路）の持分は売買価格に含む。・上野平(3)遺跡に該当。
 ・同団地内に居住実績があり、尚且つ不動産を所有していない人のみ住宅建築可能。（要審査）

【売買土地】 【売地】 八戸市櫛引

価格	100万円	坪単価	1.2万円／坪
----	-------	-----	---------

所在地	〒039-1107 青森県八戸市櫛引字上野平		
交通	南部バス 一日市通バス停 徒歩12分		
坪数	86.27坪		
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	傾斜地
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	相談
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可否	建築可	私道負担	
法令上の制限	原則建築不可。条件により建築可。		
接道状況	角地 接道1：私道 西方向 接道間口25m 接道幅員6m 接道2：私道 南方向 接道間口17m 接道幅員4m		
ガス	LPガス	水道	上水道(公営)／下水道(下水)
学区(小)	明治小学校 (約1630m)	学区(中)	明治中学校 (約2160m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
 月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
 から物件検索♪
 左のQRコード
 からアクセス

取引様態：仲介
 情報更新日：2023年07月31日