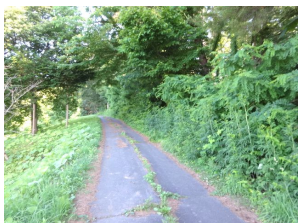
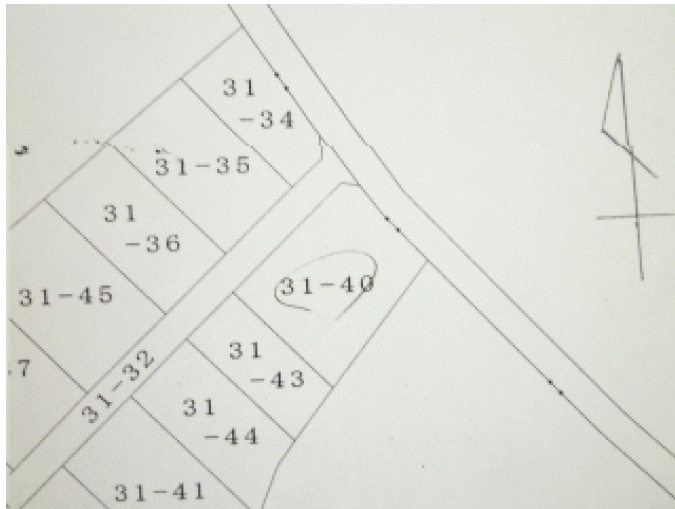


【是川エリア】発電用地や資材置き場などにおすすめ♪

331㎡ (公簿)



備考 【現況優先】※仲介手数料：176,000円  
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

【売買土地】 【売地】 八戸市大字是川

価格	350万円	坪単価	3.5万円／坪
----	-------	-----	---------

所在地	〒031-0023 青森県八戸市是川字天狗沢		
交通	南部バス 天狗沢バス停 徒歩6分		
坪数	100.13坪		
地目	原野	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	高台
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築不可	私道負担	
法令上の制限	原則建築不可		
接道状況	二方(除角地) 接道1：公道 北東方向 接道間口8m 接道幅員4m		
ガス		水道	上水道(不明)
学区(小)	函南小学校 (約2400m)	学区(中)	長者中学校 (約3100m)

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年03月04日