

根城小・根城中学区！

221.36㎡ (公簿)



備考 【現況優先】※仲介手数料：412,500円 ※南側 約5mの高低差あり
※水道管は他人地埋設および他人地への支分がある可能性が高い状況です。水道管の引き直しにかかる費用は買主負担です。
※接道：みなし道路（持分あり・売買価格に含む）

【売買土地】 【売地】 八戸市根城七丁目

価格	1,050万円	坪単価	15万円/坪
----	---------	-----	--------

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城七丁目		
交通	市営バス「根城六丁目」バス停 徒歩3分		
坪数	66.96坪		
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専用
都市計画	市街化	地勢	傾斜地
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	50%	容積率	80%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：私道 東方向 接道間口4m 接道幅員4m		
ガス		水道	上水道(公営) / 下水道(下水)
学区(小)	根城小学校 (約610m)	学区(中)	根城中学校 (約820m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年10月12日