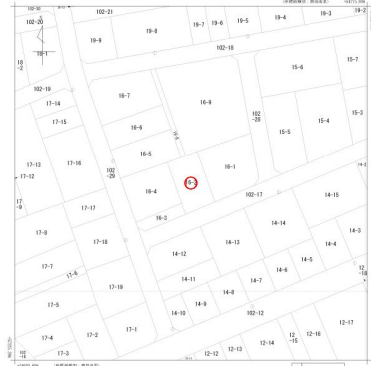
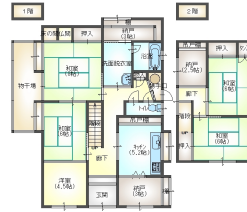


中心街徒歩圏内！長根の売地出ました！

217.56㎡(公簿)



所在地	八戸市長根3丁目	地番	10番2
面積	217.56㎡	用途	住宅(第一種)
築年	平成29年12月	権利	所有権



**【売買土地】 【売地】 八戸市長根3丁目**

価格	<b>1,320万円</b>	坪単価	<b>20万円 / 坪</b>
----	----------------	-----	-----------------

坪数	65.81坪	用途地域	第二種中高層住居専用
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化	現況	古家有
敷地権利	所有権	引渡可日	即引渡可
セットバック	無し	容積率	200%
建ぺい率	60%	私道負担	
建築可否	建築可		
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 南方向 接道間口11m 接道幅員6m (位置指定道路)		
ガス	不明	水道	上水道(公営) / 下水道(下水)
学区(小)	八戸小学校 (約260m)	学区(中)	第二中学校 (約470m)

**備考** 【現況優先】 仲介手数料：492,480円  
古家あり（現状渡し）

**松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市長根3丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



取引様態：一般媒介  
情報更新日：2019年07月09日