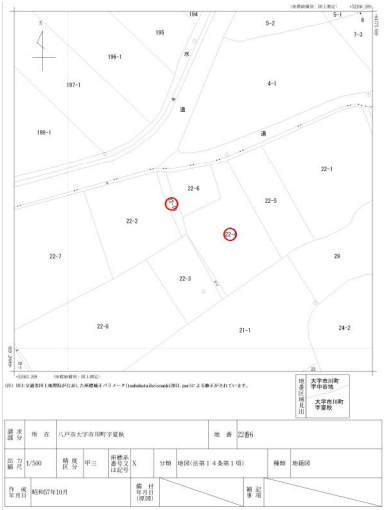
【市川エリア】畑におすすめです！

241.4㎡ (公簿)



備考	【現況優先】 ※仲介手数料：17,600円・原則建築不可・水路の占用許可申請要 ・すでに2760㎡以上農地（耕作中）を持っている人のみ購入可。 ・通路持分あり ※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

[売買土地] 【売地】八戸市市川町夏秋

価格	32万円	坪単価	0.5万円／坪

所在地	〒039-2241 青森県八戸市市川町字夏秋		
交通	市営バス 多賀台東口バス停 徒歩５分		
坪数	73.02坪		
地目	畑	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築不可	私道負担	
法令上の制限	・農地法３条許可要		
接道状況	一方 接道1：公道 北方向 接道間口3m 接道幅員6m		
ガス		水道	
学区(小)	多賀小学校 (約1600m)	学区(中)	市川中学校 (約560m)

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年01月15日