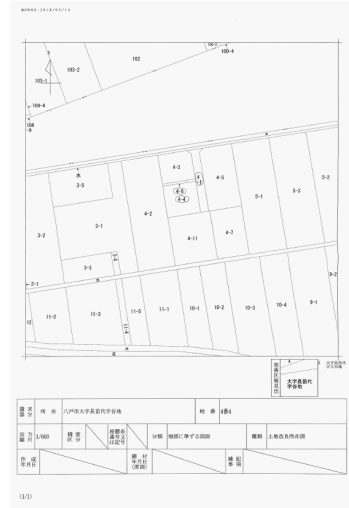


畑や物置場などにオススメです。

264㎡ (公簿)



備考

【現況優先】※仲介手数料：154,000円
・建築基準法上の接道が無いため建築不可
・通路部分（127㎡）持分は売買価格に含む

【売買土地】

【売地】 八戸市長苗代

| | | | |
|----|-------|-----|---------|
| 価格 | 300万円 | 坪単価 | 3.8万円／坪 |
|----|-------|-----|---------|

| | | | |
|--------|--------------------------------|-------|----------------|
| 所在地 | 〒039-1103 青森県八戸市長苗代字谷地 | | |
| 交通 | 市営バス・南部バス「合同庁舎前」バス停 徒歩11分 | | |
| 坪数 | 79.86坪 | | |
| 地目 | 雑種地 | 用途地域 | 用途地域なし |
| 都市計画 | 調整 | 地勢 | 平坦 |
| 敷地権利 | 所有権 | 現況 | 更地 |
| セットバック | 無し | 引渡可能日 | 即引渡可 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 建築可不可 | 建築不可 | 私道負担 | |
| 法令上の制限 | 建築不可。水路占用許可要。 | | |
| 接道状況 | 一方 接道1：公道 北方向 接道間口8m 接道幅員2m | | |
| ガス | | 水道 | |
| 学区(小) | 西園小学校 (約950m) | 学区(中) | 三条中学校 (約2000m) |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2019年10月01日