

畑や物置場などにオススメです。

507.15㎡(公簿)



備考 【現況優先】仲介手数料：16,500円
・ 接面私道の地目は「公衆用道路」。持分なし。

【売買土地】 【売地】 八戸市大字河原木

価格	30万円	坪単価	0.2万円 / 坪
----	-------------	-----	------------------

坪数	153.41坪		
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	高台
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可否	建築不可	私道負担	
法令上の制限	建築基準法の道路に接していないため建築不可		
接道状況	一方 接道1：私道 南西方向 接道間口7m 接道幅員2m		
ガス		水道	
学区(小)	日計ヶ丘小学校 (約400m)	学区(中)	北稜中学校 (約1100m)

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



取引様態：仲介
情報更新日：2019年10月01日