

【河原木エリア】畑や物置場などにオススメです。

507.15㎡ (公簿)



備考 【現況優先】※仲介手数料：16,500円
・接面私道の地目は「公衆用道路」。持分なし。
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

【売買土地】 【売地】 八戸市大字河原木

価格	30万円	坪単価	0.2万円/坪
----	------	-----	---------

所在地	〒039-1161 青森県八戸市河原木字中崎		
交通	市営バス 日計ヶ丘バス停 徒歩3分		
坪数	153.41坪		
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	高台
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築不可	私道負担	
法令上の制限	建築基準法の道路に接していないため建築不可		
接道状況	一方 接道1：私道 南西方向 接道間口7m 接道幅員2m		
ガス		水道	
学区(小)	日計ヶ丘小学校(約400m)	学区(中)	北稜中学校(約1100m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年01月15日