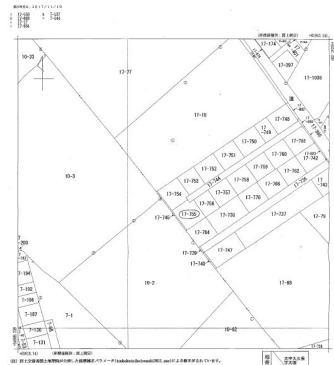


第一養護学校近く！

357㎡ (公簿)



| | | | | | |
|-------|-------------|--------|----|-----|----|
| 種別 | 所在地 | 面積 | 用途 | 権利 | 備考 |
| 10000 | 青森県八戸市大字大久保 | 357.00 | 山林 | 所有権 | |
| 10000 | 青森県八戸市大字大久保 | 357.00 | 山林 | 所有権 | |



備考

【現状優先】※仲介手数料：55,000円
・前面道路は建築基準法上の道路になっていません。
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

【売買土地】

【売地】 八戸市大字大久保

| | | | |
|----|-------|-----|-------|
| 価格 | 100万円 | 坪単価 | 1万円/坪 |
|----|-------|-----|-------|

| | | | |
|--------|---------------------------------|-------|---------------|
| 所在地 | 〒031-0833 青森県八戸市大字大久保大塚 | | |
| 交通 | 市営バス 第二桜ヶ丘バス停 徒歩14分 | | |
| 坪数 | 107.99坪 | | |
| 地目 | 山林 | 用途地域 | 用途地域なし |
| 都市計画 | 調整 | 地勢 | 平坦 |
| 敷地権利 | 所有権 | 現況 | 更地 |
| セットバック | 無し | 引渡可能日 | 即引渡可 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 建築可不可 | 建築不可 | 私道負担 | |
| 法令上の制限 | 建築基準法上の接道が無いため建築不可。 | | |
| 接道状況 | 一方 接道1：私道 北東方向 接道間口6m 接道幅員5m | | |
| ガス | | 水道 | |
| 学区(小) | 町畑小学校 (約1460m) | 学区(中) | 東中学校 (約2720m) |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年08月30日