

【田面木エリア】物置場や事業用地などに☆

221㎡ (公簿)



所在地	八戸市大字田面木字上野平	地番	00-00-00
面積	221.00㎡	用途	雑種地
取得年月日	昭和40年12月	登記簿	八戸市地籍課



**備考** 【現況優先】※仲介手数料：27,500円  
 ・小屋あり ・建築基準法上の接道がないため建築不可  
 ※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

**【売買土地】 【売地】 八戸市大字田面木**

価格	<b>50万円</b>	坪単価	<b>0.75万円／坪</b>
----	-------------	-----	-----------------

所在地	〒039-1104 青森県八戸市田面木字上野平		
交通	市営バス・南部バス 「聖ウルスラ学院（前）」バス停 徒歩9分		
坪数	66.85坪		
地目	雑種地	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	その他山林
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築不可	私道負担	
法令上の制限	建築基準法上の接道がないため建築不可		
接道状況	一方 接道1：私道 北方向 接道間口12.5m 接道幅員3.5m		
ガス		水道	
学区(小)	田面木小学校 (約960m)	学区(中)	根城中学校 (約3600m)

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
 月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
 から物件検索♪  
 左のQRコード  
 からアクセス

取引様態：仲介  
 情報更新日：2025年02月01日