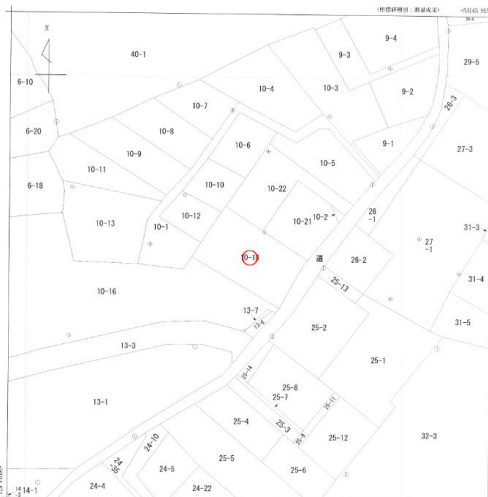


【根城エリア】お子様やペットがのびのび遊べるお庭が欲しい方にもおすすめ♪

390.90㎡ (公簿)



備考 【現況優先】※仲介手数料：176,000円
※南西側高低差が3mを超えているためがけ条例適用
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。(上限：合計33万円以内)

【売買土地】 【売地】 八戸市大字根城

価格	350万円	坪単価	3万円/坪
----	-------	-----	-------

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城字馬場頭		
交通	市営バス「報恩会館根城前」バス停 徒歩3分		
坪数	118.25坪		
地目	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用
都市計画	市街化	地勢	ひな段
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	有り	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	がけ条例		
接道状況	一方 接道1：公道 南東方向 接道間口約14m 接道幅員約3.5~4.5m		
ガス	都市ガス	水道	上水道(公営)
学区(小)	江南小学校 (約1230m)	学区(中)	根城中学校 (約1070m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：専任媒介
情報更新日：2025年02月01日