

★商談中★【南部町福地エリア】角地！住宅用地にオススメです♪

648m² (公簿)



備考

【現況優先・現状渡し】※仲介手数料：207,900円
※分筆可【計画：A（東側）324m² (98.01坪) B(西側)324m²(98.01坪)】
※上水道：前面道路に本管有り（口径50mm）、敷地内引込有り（口径20mm）、メーター無し
※下水道：前面道路に本管有り（口径不明）、敷地内引込有り（口径不明）
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）
※現状渡しとは、土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態で引き渡すことをいいます。

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

[売買土地]

【売地】三戸郡南部町姥渡東あかね★商談中



価格	430万円	坪単価	2.2万円／坪
----	-------	-----	---------

所在地	〒039-0814 青森県三戸郡南部町姥渡字東あかね		
交通	多目的バス「東あかね」バス停 徒歩5分		
坪数	196.02坪		
地目	雑種地	用途地域	用途地域なし
都市計画	区域外	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率		容積率	
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 北方向 接道間口30m 接道幅員6m 接道2：公道 東方向 接道間口21m 接道幅員6m		
ガス	LPガス	水道	上水道(公営)／下水道(下水)
学区(小)	福田小学校 (約1430m)	学区(中)	福地中学校 (約1620m)



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2026年01月05日