

白山台方面、南部町方面、尻内方面へもアクセス便利な立地です！

180.62㎡ (公簿)



備考

【現況優先】※仲介手数料：60,500円 ※接道：西側 位置指定道路
※「止水栓」は敷地内にあるが現状水道の接続なし
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

[売買土地]

【売地】 八戸市田面木

価格	110万円	坪単価	2万円/坪
----	-------	-----	-------

所在地	〒039-1104 青森県八戸市田面木字外久保		
交通	市営バス・南部バス 高専前バス停 徒歩5分		
坪数	54.64坪		
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築不可	私道負担	
法令上の制限	・建築不可・田面木遺跡に該当（建築時等は発掘調査要）		
接道状況	一方 接道1：私道 西方向 接道間口4m 接道幅員4～6m		
ガス		水道	上水道(公営)
学区(小)	田面木小学校 (約950m)	学区(中)	白山台中学校 (約1400m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：専任媒介
情報更新日：2024年08月30日