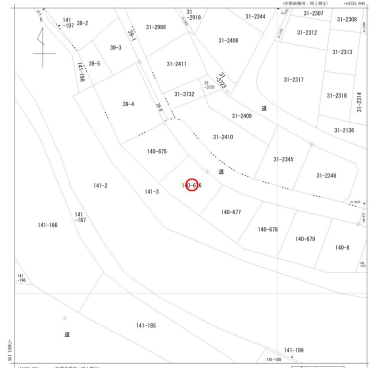


【三沢市エリア】三沢駅徒歩圏内の土地！73坪★

244㎡ (公簿)



所在地	青森県三沢市古間木山
面積	73.81坪
用途	雑種地
地目	雑種地
用途地域	第一種住居
都市計画	非線引
地勢	低地
敷地権利	所有権
現況	更地
セットバック	無し
引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%
容積率	200%
建築可不可	建築可
私道負担	
法令上の制限	がけ条例適用あり
接道状況	一方 接道1：公道 北東方向 接道間口15.5m 接道幅員5.5m
ガス	LPガス
水道	上水道(公営) / 下水道(下水)
学区(小)	古間木小学校 (約1510m)
学区(中)	第五中学校 (約470m)



備考 【現況優先】※仲介料：132,000円
 ※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）

【売買土地】 【売地】 三沢市古間木山

価格	250万円	坪単価	3.4万円／坪
----	--------------	-----	----------------

所在地	〒033-0044 青森県三沢市古間木山		
交通	コミュニティバス「千代田町」バス停 徒歩7分		
坪数	73.81坪		
地目	雑種地	用途地域	第一種住居
都市計画	非線引	地勢	低地
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	がけ条例適用あり		
接道状況	一方 接道1：公道 北東方向 接道間口15.5m 接道幅員5.5m		
ガス	LPガス	水道	上水道(公営) / 下水道(下水)
学区(小)	古間木小学校 (約1510m)	学区(中)	第五中学校 (約470m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
 月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
 からも物件検索♪
 左のQRコード
 からアクセス

取引状態：一般媒介
 情報更新日：2025年01月15日